

PENGUMUMAN MARKET SOUNDING

Dengan ini diumumkan bahwa PT Air Minum Jaya (Perseroda) akan melaksanakan Pengadaan sebagai berikut:

1. Lingkup Pekerjaan

- Proyek : Migrasi dan Penataan Infrastruktur Jaringan IT dari DC Rempoa Ke DC Taman Tekno
- Alamat Proyek : Jalan Penjernihan II RT 10 / RW 06, Pejompongan, Bendungan Hilir, Tanah Abang, Karet Tengsin, RT.10/RW.6, Bend. Hilir, Kecamatan Tanah Abang, Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10210

2. Paket Pekerjaan

Pengadaan Migrasi dan Penataan Infrastruktur Jaringan IT dari DC Rempoa Ke DC Taman Tekno meliputi pembongkaran, pemindahan, instalasi, konfigurasi, penataan kabel, integrasi jaringan, pengujian konektivitas, dan optimasi infrastruktur jaringan, dengan ruang lingkup utama sebagai berikut:

1. Assessment, Planning & Support Pemindahan Server Rempoa ke DC Taman Tekno

- Melakukan assessment terhadap kondisi existing infrastruktur jaringan di DC Rempoa dan DC Taman Tekno.
- Melakukan mapping IP addressing, VLAN, subnet, gateway, routing, firewall, ACL, port switch, kabel, server, dan VM yang terkait dengan proses pemindahan.
- Melakukan identifikasi dependency dan konektivitas antara server, VM, aplikasi, database, monitoring, backup, dan sistem pendukung lainnya.
- Melakukan pengecekan kesiapan infrastruktur jaringan DC Taman Tekno untuk mendukung proses pemindahan.
- Menyusun desain HLD, LLD, dan MOP untuk proses pemindahan server dan perangkat network.
- Menyusun migration plan dan rollback plan sebagai acuan pelaksanaan migrasi.
- Melakukan konfigurasi logikal pada switch, router, dan firewall di DC Taman Tekno dan DC Rempoa sesuai kebutuhan migrasi.
- Melakukan penyesuaian routing, VLAN, subnet, dan network configuration di DC Taman Tekno agar IP addressing existing tetap dapat digunakan setelah migrasi.
- Memastikan VLAN dan subnet existing tersedia dan dapat diimplementasikan di DC Taman Tekno.
- Memastikan tidak terjadi IP conflict/duplicate IP setelah proses migrasi.
- Melakukan perapihan cabling dan labeling pada setiap rack di DC Taman Tekno.
- Melakukan migrasi secara logikal dan melakukan monitoring selama serta setelah proses migrasi.
- Melakukan pengawasan terhadap seluruh pekerjaan agar terlaksana sesuai dengan timeline, MOP, dan tujuan yang telah ditetapkan.

2. Network Implementation & Optimization

- Melakukan konfigurasi dan optimalisasi routing sesuai desain yang telah disetujui.
- Melakukan implementasi routing dinamis sesuai kebutuhan konektivitas DC, DRC, ISP, dan lokasi lainnya.

- Melakukan konfigurasi failover dan load balancing untuk meningkatkan availability jaringan.
- Melakukan konfigurasi routing policy, route filtering, dan parameter routing sesuai kebutuhan.
- Melakukan implementasi segmentasi jaringan menggunakan VLAN dan subnetting berdasarkan fungsi dan tingkat keamanan.
- Melakukan konfigurasi inter-VLAN routing dan kontrol komunikasi antar-segment.
- Melakukan penyesuaian topologi jaringan sesuai kebutuhan operasional.

3. Testing & Validasi

- Melakukan pengujian konektivitas jaringan secara **end-to-end**.
- Melakukan pengujian connectivity dari sisi user, aplikasi, database, monitoring, backup, dan sistem terkait menggunakan IP existing.
- Melakukan validasi IP addressing, VLAN, gateway, routing, dan firewall setelah migrasi.
- Melakukan validasi routing termasuk failover dan load balancing.
- Melakukan pengujian segmentasi jaringan dan akses antar-VLAN.
- Melakukan pengujian komunikasi antar-server sesuai dependency aplikasi.
- Melakukan pengujian konektivitas IT sesuai kebutuhan.
- Melakukan troubleshooting apabila ditemukan kendala selama proses pengujian.
- Memastikan seluruh layanan dan sistem yang terdampak dapat berjalan normal pasca implementasi.
- Melakukan monitoring pada periode stabilisasi setelah migrasi.

4. Security Adjustment

- Melakukan penyesuaian rule pada firewall sesuai dengan segmentasi jaringan yang baru.
- Melakukan penyesuaian ACL dan security policy berdasarkan perubahan topologi dan lokasi server.
- Mengimplementasikan kontrol akses antar-segment jaringan.
- Memastikan akses ke server hanya melalui port dan service yang diperlukan.
- Melakukan validasi akses berdasarkan prinsip least privilege.
- Melakukan validasi terhadap potensi akses yang tidak diizinkan antar-network segment.
- Melakukan penyesuaian security policy untuk konektivitas sesuai kebutuhan.
- Memastikan konfigurasi keamanan tetap sesuai dengan kebijakan dan best practice yang berlaku.
- Memastikan seluruh perubahan security policy terdokumentasi.

5. Dokumentasi & Knowledge Transfer

- Menyusun dokumentasi konfigurasi perangkat jaringan, meliputi router, firewall, switch, dan perangkat terkait.
- Menyusun dokumen as-built yang meliputi:
 - Topologi jaringan terbaru.
 - IP addressing dan VLAN plan.
 - Subnetting.
 - Routing dan routing policy.
 - Firewall policy dan ACL.
 - Network connectivity.
 - Mapping port switch dan kabel.

- Mapping server dan VM.
- Menyusun dokumentasi perubahan konfigurasi sebelum dan setelah migrasi.
- Menyusun migration report yang mencakup proses, hasil, kendala, dan penyelesaiannya.
- Menyusun laporan hasil testing dan validation.
- Menyusun hasil monitoring dan kondisi jaringan pasca migrasi.
- Menyediakan rollback documentation apabila diperlukan.
- Penyedia wajib menyediakan training Firewall yang berkaitan dengan operasional dan pengelolaan untuk 2 (dua) orang peserta.
- Melakukan knowledge transfer (KT) kepada tim internal PAM JAYA terkait konfigurasi, operasional, troubleshooting, dan hasil implementasi.

3. Bidang usaha dan sub bidang usaha calon penyedia

- 1) Jasa Pemasok Barang dan Jasa Lainnya
 - Teknologi Informasi
 - Jasa Teknologi dan Sistem Informasi
 - Jasa Teknologi Informasi
- 2) Jasa Konsultasi Non Kontruksi
 - Jasa Teknologi dan Sistem Informasi
- 3) Jasa Pemborongan Non Kontruksi
 - Jasa Teknologi Informasi.

4. Kualifikasi Calon Peserta Pengadaan

- a. Peserta pengadaan merupakan perusahaan penyedia barang dan/atau jasa sesuai dengan objek pengadaan dan telah terdaftar sebagai rekanan PT Air Minum Jaya (Perseroda) di e-Proc.
- b. Peserta pengadaan menyampaikan *company profile*.
- c. Peserta pengadaan menyampaikan surat pernyataan bermaterai yang menyatakan bahwa perusahaan:
 - Tidak dinyatakan pailit berdasarkan keputusan pengadilan
 - Kegiatan Usahanya tidak sedang dihentikan sementara
 - Pihak yang mewakili badan usaha tidak sedang menjalani sanksi pidana
- d. Peserta pengadaan melampirkan daftar pengalaman yang sejenis (terkait dengan implementasi data lake) beserta nilai paket. Tabel terlampir.

No	Nama Proyek/pekerjaan	Pemberi Kerja (Client)	Ruang Lingkup Pekerjaan (Secara singkat)	Nilai Kontrak (Rp)	Periode Pelaksanaan (dalam bulan)	Status (Selesai/Berjalan)	Keterangan
1							
dst							

- e. Peserta pengadaan melampirkan NIB beserta KBLI sesuai dengan ketentuan dan peraturan yang berlaku.
- f. Peserta pengadaan dengan sistem KSO wajib menyertakan Surat Kerja Sama Operasi (KSO) atau copy halaman depan - halaman bertanda tangan dari MOU kedua belah pihak, yang ditanda tangani oleh kedua Direktur Utama.
- g. Peserta pengadaan melampirkan Surat Keterangan Wajib Pajak (KSWP) dengan status VALID dikeluarkan oleh Instansi berwenang.

Bagi calon penyedia yang berminat dapat mengikuti ketentuan sebagai berikut:

1. Mendaftarkan diri sebagai rekanan melalui aplikasi e-Proc PT Air Minum Jaya (Perseroda): <https://eproc.pamjaya.co.id>
2. Melakukan upload dokumen Kualifikasi Calon Peserta Pengadaan (poin 4) melalui email it.document@pamjaya.co.id

Pendaftaran dimulai dari tanggal 28 Agustus 2026 s.d 3 September 2026

Contact Person:

- Bagian pendaftaran eproc dapat menghubungi nomor telepon +62 897-0980-223/ melalui email admin.eproc@pamjaya.co.id
- Dokumen persyaratan (softcopy) dikirimkan melalui email it.document@pamjaya.co.id

Bagi para pendaftar yang tidak memenuhi persyaratan di atas dinyatakan gugur dan calon peserta market sounding yang memenuhi syarat akan diumumkan ke proses selanjutnya,

Demikian pengumuman ini disampaikan, terima kasih.

Panitia Pelaksana Market Sounding

PT Air Minum Jaya (Perseroda)

Karet Tengsin, Kecamatan Tanah Abang,

Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10250